

ДОГОВОР

за възлагане на обществена поръка
за техническо обслужване и поддръжка на отоплителната инсталация
на УМБАЛ „Света Марина“ ЕАД, за период от една година

Днес, 06.08.2019 г., в гр. Варна се сключи настоящия договор между:

УМБАЛ „Света Марина“ ЕАД, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, бул. „Христо Смирненски“ № 1, тел. 052 302875/6, факс: 052 302874, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК 103562052, представлявано от проф. д-р Валентин Игнатов, д.м. - Изпълнителен директор, чрез Иван Христов Дипчиков, Директор „Административно- стопански блок“ - упълномощено лице по чл. 7, ал. 1 от ЗОП, съгласно Заповед № Р-410 от 12.07.2019 г. на Изпълнителния директор на УМБАЛ „Света Марина“ ЕАД - гр. Варна, наричано за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

„Торнадо – ДИЛ“ ООД, със седалище и адрес на управление: БЪЛГАРИЯ, област Варна, община Варна, град Варна 9010, район Приморски, жк Изгрев кв. 170, парцел 2883А, ЕИК 813002009, представляван/а/о от Александър Лефтеров Попов - управител, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**.

(**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** наричани заедно „Страните“, а всеки от тях поотделно „Страна“):

на основание чл. 183 от Закона за обществените поръчки („ЗОП“) и Решение № 418/16.07.2019 г. на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за определяне на **ИЗПЪЛНИТЕЛ** на обществена поръчка с предмет: „**Техническо обслужване, поддръжка на отоплителната инсталация на УМБАЛ „Света Марина“ ЕАД, за период от една година**“, се сключи този договор („Договора/Договорът“) за следното,

ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да предоставя, срещу възнаграждение и при условията на този Договор за техническо обслужване и поддръжка на отоплителната инсталация на УМБАЛ „Света Марина“ ЕАД, както и на принадлежащите ѝ парокондензна, котелна и водопреносна системи, спирателна и регулираща арматура, наричани за краткост „Услугите“.

Чл.2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предоставя Услугите в съответствие с Техническата спецификация, Предложение за изпълнение на поръчката и Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, съставляващи съответно Приложения № 1, 2 и 3 към този Договор („Приложенията“) и представляващи неразделна част от него.

Чл.3. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извършва Услугите в съответствие с Наредба за устройството, безопасната експлоатация и техническия надзор на съоръжения под налягане („**НУБЕТНСН**“), както и всички действащи и приложими към момента на изпълнение на **УСЛУГИТЕ** нормативни актове.

Чл.4. В срок до 2 (два) дни от датата на сключване на Договора, но най-късно преди започване на неговото изпълнение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на Договора в срок до 3 (три) дни от настъпване на съответното обстоятелство. (ако е приложимо)

СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.5. Договорът влиза в сила на 06.08.2019 г.

Чл.6. (1) Срокът на Договора е 1 (една) година, считано от датата на влизането му в сила.

Чл.7. Срокът на действие на договора за възлагане на обществената поръчка може да бъде продължен по искане на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, при наличие на непредвидени обстоятелства по смисъла на ЗОП или когато поради други причини **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не сключи нов договор в рамките на срока на действие на настоящия договор. В тези хипотези срокът на действие на договора може да бъде продължен за не повече от 3 (три) месеца, при запазване действието на

останалите клаузи на договора, включително договорената цена на абонаментното техническо обслужване. Стойността на услугите не може да надхвърли общата прогнозна стойност на обществената поръчка, която се явява максимално допустима стойност.

Чл.8. Сроковете за изпълнение на отделните дейности са детайлно посочени в Предложението за изпълнение на поръчката, която е неразделна част от договора.

Чл.9. Мястото на изпълнение на Договора е в обектите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на адрес град Варна, бул. Христо Смирненски 1 и град Варна, бул. Цар Освободител 100, както следва:

№	Обект	Описание на обекта, етажност	Местонахождение на обекта
1.	Централна сграда	инсталационен етаж, сутерен, партер, 14 етажа, инсталационен етаж таван	гр. Варна, бул. „Христо Смирненски“ № 1
2.	Павилион „Възрастни“, Психиатрични клиники	4 етажа, инсталационен етаж	гр. Варна, бул. „Христо Смирненски“ № 1
3.	Онкологичен и лъчетерапевтичен център	4 етажа, инсталационен етаж	гр. Варна, бул. „Христо Смирненски“ № 1
4.	Патоанатомия и съдебна медицина	2 етажа	гр. Варна, бул. „Христо Смирненски“ № 1
5.	ДКЦ „Света Марина“ ЕООД	3 етажа, инсталационен етаж	гр. Варна, бул. „Христо Смирненски“ № 1
6.	Инфекциозни клиники	3 етажа, инсталационен етаж	гр. Варна, бул. „Цар Освободител“ № 100

ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ.

Чл.10. (1) За предоставянето на абонаментното техническо обслужване, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да плати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обща цена в размер на **79 920,00 лв.** (седемдесет и девет хиляди деветстотин и двадесет лева) без ДДС, съответно **95 904,00 лв.** (деветдесет и пет хиляди деветстотин и четири лева) с начислен ДДС, съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съставляващо Приложение № 3 към този договор.

(2) Максимално допустимата стойност на договора, включваща стойността по ал. 1 и стойността на необходимите за изпълнението на договора резервни части и консумативи, е в размер на **100 000,00 лв.** (сто хиляди лева) без ДДС, съответно **120 000,00 лв.** (сто и двадесет хиляди лева) с начислен ДДС (*посочва се прогнозната стойност*), като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е лимитиран от нея, но не се обвързва да я изразходва в цялост.

(3) В Цената по ал. 1 са включени всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на абонаментното техническо обслужване, включително и разходите за персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението (и за неговите подизпълнители) (*ако е приложимо*), като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащането на каквито и да е други разноси, направени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4) Цената, посочена в ал. 1, е крайна за времето на изпълнение на Договора и не подлежи на промяна, като включва в себе си всички преки и непреки разходи за изпълнение на Договора освен в случаите, изрично уговорени в този Договор и в съответствие с разпоредбите на ЗОП.

(5) Стойността на резервните части, необходими за извършване на отстраняване на повреди на съоръжения, част от отоплителната инсталация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не е включена в цената по алинея 1. При отстраняване на възникнали повреди, вложените резервни части се заплащат отделно от абонаментната цена, съгласно двустранно подписан протокол и представяне на фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.11. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ плаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената на абонаментното техническо обслужване на отоплителната инсталация по този Договор, чрез периодични плащания, а именно на 12 (дванадесет) равни месечни вноски, всяка от които е в размер на **6 660,00 лв.** (шест хиляди шестстотин и шестдесет лева) без ДДС, съответно **7 992,00 лв.** (седем хиляди деветстотин деветдесет и два лева) с начислен ДДС.

(2) Заплащането на абонаментната цена за съответния месец се осъществява след извършени услуги, удостоверени с двустранно подписан протокол и представянето на фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще извършва плащания на месечната абонаментна цена в лева, в 30

(тридесет) дневен срок след получаването на документите по ал. 2.

Чл.12. (1) Изпълнителят уведомява представител на Възложителя предварително за необходимостта от закупуването на резервни части по чл. 10 ал. 5, като посочва срок на доставка, стойността им и гаранционен срок. Тези дейности се изпълняват след констатиране на необходимостта, представяне на ценова оферта и утвърждаването ѝ от представител на Възложителя. Стойността на вложените резервни части се доказва със заверено копие от фактура за придобиване от „производител/официален дистрибутор на производител за съответната стока“. Разходите по доставката на резервни части и консумативи е за сметка на изпълнителя, в рамките на стойността по чл. 10 ал. 2.

(2) В случаите на аварийно отстраняване на повреди, които могат да застрашат живота, здравето, комфорта на пациенти и/или служители, както и да се нанесат значителни щети на имуществото/помещенията на съответната сграда, в която е позиционирана авариралата отоплителната инсталация, предмет на този договор, изпълнителят незабавно уведомява Възложителя за необходимостта от закупуването на резервни части по чл. 10 ал. 5, като посочва възможно най-краткия срок на доставка, стойността им и гаранционен срок. Тези дейности се изпълняват след констатиране на необходимостта, представяне на ценова оферта и утвърждаването ѝ от Възложителя. Стойността на вложените резервни части се доказва със заверено копие от фактура за придобиване на съответната/ите резервна/и част/и.

(3) Заплащането на резервните части се извършва в 30 (тридесет) дневен срок от получаване на приемо-предавателен протокол с обобщени данни от сервизни протоколи, фактура и копие на документите по ал. 1 и/или ал. 2.

Чл.13. Всички плащания по този Договор се извършват в лева (евро/друга валута) (ако изпълнителят е лице, установено в друга държава членка на ЕС или трета страна) чрез банков превод по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Обслужваща банка: Експресбанк - Варна

IBAN TTBB BG22, BIC BG47 TTBB 9400 1525 9981 08, като всички разходи за откриването, тегленето и поддържането на сметката са за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) Изпълнителят е длъжен да уведомява писмено Възложителя за всички последващи промени по ал. 1 в срок от 3 (три) дни, считано от момента на промяната. В случай че Изпълнителят не уведоми Възложителя в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

Чл.14. (1) Когато за частта от Услугите, която се изпълнява от подизпълнител, изпълнението може да бъде предадено отделно от изпълнението на останалите Услуги, подизпълнителят представя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отчет за изпълнението на съответната част от Услугите, заедно с искане за плащане на тази част пряко на подизпълнителя.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ отчета и искането за плащане на подизпълнителя в срок до 15 (петнадесет) дни от получаването му, заедно със становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема изпълнението на частта от Услугите, при съответно спазване на разпоредбите на Раздел VI (Предаване и приемане на изпълнението) от Договора, и заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя в срок до 30 (тридесет) дни от подписването на приемо-предавателен протокол. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да извърши плащането, когато искането за плащане е оспорено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, до момента на отстраняване на причината за отказа.

ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.15. При подписването на този Договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция за изпълнение в размер на 3% (три процента) от Стойността на Договора без ДДС, а именно 3 000,00 лв. (три хиляди лева) („Гаранцията за изпълнение“), която служи за обезпечаване на изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по Договора.

(2) Когато като Гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се внася по следната банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Банка: Банка ДСК- Варна

BIC: STSABGSF

IBAN: BG41 STSA 9300 0021 8339 55

Титуляр на сметката: УМБАЛ „Света Марина“ ЕАД - гр. Варна

Чл.16. (1) Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция, която да съдържа задължение на банката - гарант да извърши плащане при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или друго основание за задържане на Гаранцията за изпълнение по този Договор;
2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс поне 10 (десет) дни след прекратяването на Договора, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова.

(2) Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.17. (1) Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс поне 10 (десет) дни след прекратяването на Договора.

(2) Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.18. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава Гаранцията за изпълнение в срок до 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора или след извършване на последното плащане, в пълен размер, ако липсват основания за задържане от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на каквато и да е сума по нея.

(2) Освобождаването на Гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочена в чл. 15 от Договора;
2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице;
3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице.

(3) Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранциите.

Чл.19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни някое от неговите задължения по Договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като усвои такава част от Гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

Чл.20. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи Гаранцията за изпълнение в пълен размер, в следните случаи:

1. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне работа по изпълнение на Договора в срок до 5 (пет) дни след Датата на влизане в сила и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ развали Договора на това основание;
2. при пълно неизпълнение, в т.ч. когато Услугите не отговарят на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и разваляне на Договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на това основание;

3. при прекратяване на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при обявяването му в несъстоятелност.

Чл.21. Във всеки случай на задържане на Гаранцията за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за задържането и неговото основание. Задържането на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение в по-голям размер.

Чл.22. Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е удовлетворил от Гаранцията за изпълнение и Договорът продължава да е в сила, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до 5 (пет) дни да допълни Гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка, така че във всеки момент от действието на Договора размерът на Гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с чл. 15 от Договора.

Чл.23. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за времето, през което средствата по Гаранцията за изпълнение са престояли при него законосъобразно.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл.24. Изброяването на конкретни права и задължения на Страните в този раздел от Договора е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от Договора или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения на която и да е от Страните.

Общи права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.25. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи възнаграждение в размера, сроковете и при условията по чл. 8 – 12 от договора;
2. да иска и да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по този Договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко свързани или необходими за изпълнение на Договора.

Чл.26. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изпълни поръчката, предмет на настоящия договор, в уговорения срок и по договорения ред с качество, което да отговаря на всички изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в документацията за участие и офертата на участника и да упражнява всичките си права, с оглед защита интересите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
2. Да извършва цялостно абонаментно технически обслужване, съгласно Предложението за изпълнение на поръчката.
3. Да извършва профилактични технически прегледи за обезпечаване на нормалното функциониране на отоплителната инсталация, както и да отстранява повреди, установени при извършените профилактични технически прегледи, съгласно Предложението за изпълнение на поръчката, както следва:

3.1. Да Организира дежурство на място при Възложителя по график, изготвен от него съобразно нуждите му за гарантиране на непрекъсната работа на съоръженията. Графикът се предоставя периодично, съобразно нуждите на Възложителя писмено, по телефон или имейл.

3.2. Да извършва ежедневен външен преглед на съоръженията, включващ:

- 3.2.1. водогрейни котли на природен газ;
- 3.2.2. работата на помпите;
- 3.2.3. показанията на контролните уреди;
- 3.2.4. проверка на електрозахранването и оперативните вериги;
- 3.2.5. проверка на водните помпи;
- 3.2.6. обща механична проверка;

3.3. Да извършва периодично, но не по-малко от веднъж седмично, проверка на:

- 3.3.1. електронното управление;
- 3.3.2. своевременното задействане на газсигнализацията и нормалната работа на аварийната вентилация;

3.3.3. херметичността на уредбата по паровата и водната части.

3.4. През неотоплителния период от месец май до месец септември, да извършва пълна ревизия и профилактика на всички елементи от отоплителната инсталация - помпи, бойлери, топлообменици, апаратура за контрол и управление, тръбна мрежа, радиатори, съединителна

арматура и други, вкл. отстраняване на установени повреди по инсталацията;

3.5. Да води дневник, в който се отразяват техническото състояние на отоплителната система и резултатите от извършените проверки, обслужвания и отстранени повреди. Същият да се представя ежемесечно в отдел „Енергиен“ за проверка и заверка от представител на възложителя.

3.6. Да осигурява отопление и битова гореща вода по зададен график;

3.7. Периодично да почиства газовите и водните филтри;

3.8. Ежегодно да проверява на плътността на газовата инсталация с издаване на протокол;

3.9. Да почиства и поддържа в прегледен вид всички абонатни станции в лечебното заведение;

3.10. Своевременно да отстранява всички течове от парната инсталация - радиатори, щрангове, кранове, бойлери и друга съединителна и прилежаща арматура и съоръжения;

3.11. Да организира съвместно с възложителя периодичните прегледи на газовите инсталации и системите за безопасност в законоустановените срокове.

3.12. При възникване на авария в работно време на Възложителя да осигуряван поне едно техническо лице на мястото на авария в срок до 30 (тридесет) минути от заявка за отстраняване на повреда, а в извънработно време до 2 (два) часа от получаване на заявка за отстраняване на повреда;

3.13. Да отстранява възникнала повреда в срок до 6 (шест) часа от момента на пристигане на техническо лице на изпълнителя на мястото на аварията;

3.14. Гаранционен срок на вложените резервни части и отстранената/те повреда/и - 12 (дванадесет) месеца след извършването ѝ/им, удостоверено с приемо-предавателен протокол за извършената работа.

4. да информира своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на работа, да предложи начин за отстраняването им, като може да поиска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ указания и/или съдействие за отстраняването им;

5. да изпълнява всички законосъобразни указания и изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

6. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в този Договор;

7. да не възлага работата или части от нея на подизпълнители, извън посочените в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен в случаите и при условията, предвидени в ЗОП / да възложи съответна част от Услугите на подизпълнителите, посочени в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, и да контролира изпълнението на техните задължения (ако е приложимо);

8. Изпълнителят се задължава да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 3 (три) дни от сключване на настоящия Договор. В срок до 2 (два) дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител изпълнителят изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 14 от ЗОП (ако е приложимо).

Общи права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.27. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да изисква и да получава Услугите в уговорения срок, количество и качество;

2. да контролира изпълнението на поетите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ задължения, в т.ч. да иска и да получава информация от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през целия Срок на Договора, или да извършва проверки, при необходимост и на мястото на изпълнение на Договора, но без с това да пречи на изпълнението;

Чл.28. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да приеме изпълнението на Услугите, когато отговарят на договореното, по реда и при условията на този Договор;

2. да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената в размера, по реда и при условията, предвидени в този Договор;

3. да предостави и осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до информацията, необходима за извършването на Услугите, предмет на Договора, при спазване на относимите изисквания или ограничения съгласно приложимото право;
4. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в този Договор;
5. да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на този Договор, включително и за отстраняване на възникнали пречки пред изпълнението на Договора, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поиска това;
6. да освободи представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Гаранция за изпълнение, съгласно клаузите на чл. 15 и сл. от Договора;

САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.29. При просрочване изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, свързани с осигуряването на техническо лице на място при ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в случай на авария и отстраняването на възникнала повреда, съгласно Предложение за изпълнение на поръчката (Приложение № 2), неизправната Страна дължи на изправната неустойка в размер на 0,2% (нула цяло и две десети процента) от Цената за съответния период за всеки ден забава, но не повече от 5% (пет процента) от стойността на договора.

Чл.30. При констатирано лошо или друго неточно или частично изпълнение или при отклонение от изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в Техническата спецификация, Приложение № 1 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни изцяло и качествено Услугите, без да дължи допълнително възнаграждение за това. В случай, че и повторното изпълнение на услугата е некачествено, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи гаранцията за изпълнение и да прекрати договора.

Чл.31. При разваляне на Договора поради виновно неизпълнение на някоя от Страните, виновната Страна дължи неустойка в размер на 5 % (пет процента) от Стойността на Договора.

Чл.32. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи всяка дължима по този Договор неустойка чрез задържане на сума от Гаранцията за изпълнение, като уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за това.

Чл.33. Плащането на неустойките, уговорени в този Договор, не ограничава правото на изправната Страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.34. (1) Този Договор се прекратява:

1. с изтичане на Срока на Договора;
2. с изпълнението на всички задължения на Страните по него;
3. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 3 (три) дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;
4. при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;
5. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРСЛ.

Чл.35. Договорът може да бъде прекратен

1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;
2. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.36. (1) Всяка от Страните може да развали Договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по Договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната Страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на Договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната Страна.

Чл.37. За целите на този Договор, Страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всеки от следните случаи:

1. когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е започнал изпълнението на Услугите в срок до 5 (пет) дни, считано от Датата на влизане в сила;
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е прекратил изпълнението на Услугите за повече от 3 (три) дни;
3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е допуснал съществено отклонение от Техническата спецификация и Предложение за изпълнение на поръчката (Приложение № 1 и 2).

Чл.38. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали Договора само с писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, ако поради забава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ то е станало безполезно или ако задължението е трябвало да се изпълни непременно в уговореното време.

Чл.39. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал.1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП, като в този случай, размерът на дължимото обезщетение е 1% (един процент) от внесената гаранция за изпълнение на договора, но не повече от 5 000, 00 (пет хиляди) лв.

Чл.40. Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а) да преустанови предоставянето на Услугите, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

б) да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички отчети/разработки/доклади и др., изготвени от него в изпълнение на Договора до датата на прекратяването; и

в) да върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са били предоставени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предмета на Договора.

Чл.41. При предсрочно прекратяване на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнените Услуги.

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Дефинирани понятия и тълкуване

Чл.42. Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този Договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

Чл.43. При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в Договора и Приложенията, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;
2. разпоредбите на Приложенията имат предимство пред разпоредбите на Договора.

Спазване на приложими норми

Чл.44. При изпълнението на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ [и неговите подизпълнители] е длъжен [са длъжни] да спазва[т] всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

Конфиденциалност

Чл.45. (1) Всяка от Страните по този Договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата Страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на Договора („**Конфиденциална информация**“). Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на Страните, както и ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на Договора.

(2) С изключение на случаите, посочени в ал.3 на този член, Конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата Страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

(3) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този Договор от която и да е от Страните;

2. информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от Страните; или

3. предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната Страна е длъжна да изпълни такова изискване;

В случаите по точки 2 или 3 Страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата Страна по Договора.

(4) Задълженията по тази клауза се отнасят до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, всички негови поделения, контролирани от него фирми и организации, всички негови служители и наети от него физически или юридически лица, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.

Чл.46. Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на Договора на каквото и да е основание.

Публични изявления

Чл.47. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на Услугите, предмет на този Договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на резултати от работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

Авторски права

Чл.48. (1) Страните се съгласяват, на основание чл. 42, ал. 1 от Закона за авторското право и сродните му права, че авторските права върху всички документи и материали, и всякакви други елементи или компоненти, създадени в резултат на или във връзка с изпълнението на Договора, принадлежат изцяло на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в същия обем, в който биха принадлежали на автора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира и гарантира, че трети лица не притежават права върху изготвените документи и други резултати от изпълнението на Договора, които могат да бъдат обект на авторско право.

(2) В случай че бъде установено с влязло в сила съдебно решение или в случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и/или ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ установят, че с изготвянето, въвеждането и използването на документи или други материали, съставени при изпълнението на този Договор, е нарушено авторско право на трето лице, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да направи възможно за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ използването им:

1. чрез промяна на съответния документ или материал; или

2. чрез замяната на елемент от него със защитени авторски права с друг елемент със същата функция, който не нарушава авторските права на трети лица; или

3. като получи за своя сметка разрешение за ползване на продукта от третото лице, чиито права са нарушени.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претенциите за нарушени авторски права от страна на трети лица в срок до 3 (*три*) дни от узнаването им. В случай, че трети лица предявят основателни претенции, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълната отговорност и понася всички щети, произтичащи от това. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ привлича ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в евентуален спор за нарушено авторско право във връзка с изпълнението по Договора.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обезщетение за претърпените вреди и пропуснатите ползи вследствие на окончателно признато нарушение на авторски права на трети лица.

Прехвърляне на права и задължения

Чл.49. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да прехвърля и/или да залага правата и задълженията си, произтичащи от този договор на трети лица. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ прехвърли и/или заложи свое право или задължение, произтичащо от настоящия договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи за себе си дадената за изпълнение на договора гаранция.

Изменения

Чл.50. Този Договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

Непреодолима сила

Чл.51. (1) Страните не отговарят за неизпълнение на задължение по този Договор, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила.

(2) За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл.306, ал.2 от Търговския закон. Страните се съгласяват, че за непреодолима сила ще се считат и изменения в приложимото право, касаещи дейността на която и да е от тях, и възпрепятстващи изпълнението или водещи до невъзможност за изпълнение на поетите с Договора задължения.

(3) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата Страна незабавно при настъпване на непреодолимата сила. Към уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването и естеството на непреодолимата сила, причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение, и очакваното времетраене на неизпълнението.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира. Засегнатата Страна е длъжна, след съгласуване с насрещната Страна, да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от непреодолимата сила.

(5) Не може да се позовава на непреодолима сила Страна:

1. която е била в забава или друго неизпълнение преди настъпването на непреодолима сила;
2. която не е информирала другата Страна за настъпването на непреодолима сила; или
3. чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на Договора.

(6) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

Нищожност на отделни клаузи

Чл.52. В случай на противоречие между каквито и да било уговорки между Страните и действащи нормативни актове, приложими към предмета на Договора, такива уговорки се считат за невалидни и се заместват от съответните разпоредби на нормативния акт, без това да влече нищожност на Договора и на останалите уговорки между Страните. Нищожността на някоя клауза от Договора не води до нищожност на друга клауза или на Договора като цяло.

Уведомления

Чл.53. (1) Всички уведомления между Страните във връзка с този Договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

(2) Упълномощени представители на Страните, които могат да приемат и правят изявления по изпълнението на настоящия Договор са:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: град Варна 9010, бул. Христо Смирненски 1

Тел.: 0889763273

Факс: 052 978896

e-mail: sv.m.stoyanov@svetamarina.com

Лице за контакт: инж. Светослав Стоянов

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: град Варна 9010, жк Изгрев, ул. Перуника, кв. 170, парцел 2883А

Тел.: 0887 812870; 0879 295777

Факс: няма

e-mail: tornadodil@gmail.com

Лица за контакт: Ивелин Влаев; Александър Попов

(3) За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;
3. датата на приемането – при изпращане по факс;
4. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 3 (*три*) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 3 (*три*) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

Език (ако е приложимо)

Чл.54. (1) Този Договор се сключва на български и може да бъде преведен на английски език. В случай на несъответствия, водещ е българският език.

(2) Приложимият език е задължителен за използване при съставяне на всякакви документи, свързани с изпълнението на Договора, в т.ч. уведомления, протоколи, отчети и др., както и при провеждането на работни срещи. Всички разходи за превод, ако бъдат необходими за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (или негови представители или служители), са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Приложимо право

Чл.55. За неуредените в този Договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Разрешаване на спорове

Чл.56. Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

Екземпляри

Чл.57. Този Договор е изготвен и подписан в 2 (два) еднообразни екземпляра – по един за всяка от Страните.

Чл.58. При подписването на настоящия Договор се представиха следните документи:

1. Удостоверение изх. № 20190614112050/14.06.2019г. за актуално състояние на изпълнителя, издадено от Агенция по вписванията, ТРРЮЛНЦ – заверено от участника копие;

2. Застраховка „Гаранция за добро изпълнение“ - Застрахователна полица № 03058074/15001910000431, издадена на 05.08.2019г. от ЗК „Лев Инс“ АД в полза на УМБАЛ „Света Марина“ ЕАД за срок от 376 дни, застрахователен период начало 0:00ч. на 06.08.2019г. – край 24:00ч. на 15.08.2020г., застрахователна сума 3 000,00 лв. за всяка претенция и за всички претенции през срока на застраховката – оригинал;

3. Застраховка „Гражданска отговорност“ и специални условия „Отговорност към трети лица“ – Застрахователна полица № 03058094/13061910000255, издадена на 26.07.2019г. от ЗК „Лев Инс“ АД в полза на УМБАЛ „Света Марина“ ЕАД за срок от 12 месеца 10 дни

застрахователен период начало 0:00ч. на 06.08.2019г. – край 24:00ч. на 15.08.2020г., лимити на отговорност – 1500,00 лв за едно събитие, 3 000,00 лв. за всички събития за срока на застраховката – оригинал;

4. Удостоверение № B015/04.05.2006г. издадено от ДАМТН на основание чл. 36 ал. 6 от ЗТИП – заверено от участника копие;

5. Свитетелство за съдимост на управителя на дружеството изпълнител рег. № 20183/12.06.2019г. издадено от Районен съд – Варна – заверено от участника копие;

6. Удостоверение по чл. 58 ал. 1 т. 3 от ЗОП изх. № ИЗХЗ1913100/ 25.07.2019г., издадено от ИА „ГИТ“ – заверено от участника копие на електронен документ;

7. Информация за наличието или липсата на задължения по чл. 87 ал. 10 от ДОПК изх. № 035331901843710/26.07.2019г., издадена от НАП – служебна справка, извършена от възложителя, разпечатка на електронен документ;

8. Справка за наличието или липсата на задължения изх. № R00062989/30.07.2019г., издадено от Община Варна – служебна справка, извършена от възложителя, разпечатка на електронен документ;

Приложения:

(3) Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

Приложение № 1 - Техническа спецификация на Възложителя;

Приложение № 2 - Предложение за изпълнение на поръчката;

Приложение № 3 - Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Директор „АСБ“:

Иван Дипчиков

Главен Счетоводител:

Албена Докторова

Съгласували:

Ръководител

Направление „ТПС“

инж. Светослав Стоянов

Юрисконсулт:

Деница Ненова

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Управител

Александър Попов



ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

**към договор № 8065/ 06.08.2019 г.,
сключен между УМБАЛ „Света Марина“ ЕАД и
„ТОРНАДО ДИЛ“ ООД**

**ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ НА
ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

II. ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ

1. Описание на обектите, подлежащи на обслужване

Таблица 1

№	Обект	Описание на обекта	Местонахождение на обекта
1.	Централна сграда	инсталационен етаж, сутерен, партер, 14 етаж, инсталационен етаж таван	гр. Варна, бул. „Христо Смирненски“ № 1
2.	Павилион „Възрастни“, Психиатрични клиники	4 етаж, инсталационен етаж	гр. Варна, бул. „Христо Смирненски“ № 1
3.	Онкологичен и лъчетерапевтичен център	4 етаж, инсталационен етаж	гр. Варна, бул. „Христо Смирненски“ № 1
4.	Патоанатомия и съдебна медицина	2 етаж	гр. Варна, бул. „Христо Смирненски“ № 1
5.	ДКЦ „Света Марина“ ЕООД	3 етаж, инсталационен етаж	гр. Варна, бул. „Христо Смирненски“ № 1
6.	Инфекциозни клиники	3 етаж, инсталационен етаж	гр. Варна, бул. „Цар Освободител“ № 100

2. Съоръжения, включени в отоплителната инсталация:

2.1. паропровод и кондензопровод от отоплителната централа на Технически университет - Варна до всички абонатни станции в лечебното заведение;

2.2. топлообменни апарати, водогрейни котли на природен газ и бойлери в котелните и абонатни станции на сградите;

2.3. помпи, кондензни гърнета, кондензни резервоари, спирателна арматура, разширителни съдове;

2.4. вътрешни вертикални и хоризонтални разпределителни мрежи и радиатори.

3. Изисквания към изпълнението на поръчката

3.1. Организиране на дежурство на място при Възложителя по график, изготвен от него съобразно нуждите му. Графикът се предоставя периодично на участника, избран за Изпълнител, писмено, по телефон или имейл.

3.2. Ежедневен външен преглед на съоръженията, включващ:

3.2.1. водогрейни котли на природен газ;

3.2.2. работата на помпите;

3.2.3. показанията на контролните уреди;

3.2.4. проверка на електрозахранването и оперативните вериги;

3.2.5. проверка на водните помпи;

3.2.6. обща механична проверка;

3.3. Периодично, но не по-малко от веднъж седмично проверка на:

3.3.1. електронното управление;

3.3.2. своевременното задействане на газсигнализацията и нормалната работа на аварийната вентилация;

3.3.3. херметичността на уредбата по паровата и водната части.

3.4. През неоплителния период от месец май до месец септември, извършване на пълна ревизия и профилактика на всички елементи от отоплителната инсталация - помпи, бойлери, топлообменици, апаратура за контрол и управление, тръбна мрежа, радиатори, съединителна арматура и други, вкл. отстраняване на установени повреди по инсталацията;

3.5. Водене на дневник, в който се отразяват техническото състояние на отоплителната система и резултатите от извършените проверки, обслужвания и отстранени повреди. Същият ще се представя ежемесечно в отдел „Енергиен“ за проверка и заверка от представител на възложителя.

3.6. Осигуряване на отопление и битова гореща вода по зададен график;

3.7. Периодично почистване на газовите и водните филтри.

3.8. Ежегодна проверка на плътността на газовата инсталация с издаване на протокол.

3.9. Почистване и поддържане в прегледен вид на всички абонатни станции в лечебното заведение.

3.10. Своевременно отстраняване на всички течове от парната инсталация - радиатори, щрангове, кранове, бойлери и друга съединителна и прилежаща арматура и съоръжения.

3.11. Организиране съвместно с възложителя на периодичните прегледи на газовите инсталации и системите за безопасност в законоустановените срокове.

3.12. Участникът, избран за изпълнител („Изпълнителя/т“) следва:

3.12.1. при възникване на авария в работно време на Възложителя да осигури поне едно техническо лице на мястото на авария в срок до 30 (тридесет) минути от заявка за отстраняване на повреда, а в извънработно време - до 2 (два) часа от получаване на заявка за отстраняване на повреда.

3.12.2. да отстрани възникналата повреда в срок до 6 (шест) часа от момента на пристигане на техническо лице на изпълнителя на мястото на аварията;

3.12.3. да гарантира качеството на вложените резервни части и отстранената/те повреда/и за срок не по-кратък от 12 (дванадесет) месеца след неговото приключване, удостоверено с приемо-предавателен протокол за извършената работа.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

**към договор № 8065/ 06.08.2019 г.,
сключен между УМБАЛ „Света Марина“ ЕАД и
„ТОРНАДО ДИЛ“ ООД**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА
ПОРЪЧКАТА**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ за изпълнение на поръчката

в съответствие с техническите спецификации и изискванията на възложителя

От Торнадо-ДИЛ ООД (наименование на участника) с 813002009 (ЕИК/Булстат/ЕГН, или друга идентифицираща информация в съответствие със законодателството на държавата, в която участникът е установен), представлявано от Александър Лефтеров Попов (имената на законния или упълномощен представител), в качеството му на Управител (посочва се съответното качество на лицето), участник при възлагане на обществена поръчка с предмет: „Техническо обслужване и поддръжка на отоплителната инсталация на УМБАЛ „Света Марина“ ЕАД, за период от една година“,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Запознати сме с предмета на поръчката и условията, заложи в документацията за участие и ги приемаме без възражения.

1. В случай на избирането ни за изпълнител на договор ще извършваме следните дейности:

1.1. Организиране на дежурство на място при Възложителя по график, изготвен от него съобразно нуждите му за гарантиране на непрекъсната работа на съоръженията. Графикът се предоставя периодично, съобразно нуждите на Възложителя, на участника, избран за Изпълнител, писмено, по телефон или имейл.

1.2. Ежедневен външен преглед на съоръженията, включващ:

- а) водогрейни котли на природен газ;
- б) работата на помпите;
- в) показанията на контролните уреди;
- г) проверка на електрозахранването и оперативните вериги;
- д) проверка на водните помпи;
- е) обща механична проверка;



Александър Попов

1.3. Периодично, но не по-малко от веднъж седмично, проверка на:

- а) електронното управление;
- б) своевременното задействане на газсигнализацията и нормалната работа на аварийната вентилация;
- в) херметичността на уредбата по паровата и водната части.

1.4. През неотоплителния период от месец май до месец септември, ще се извършим пълна ревизия и профилактика на всички елементи от отоплителната инсталация - помпи, бойлери, топлообменици, апаратура за контрол и управление, тръбна мрежа, радиатори, съединителна арматура и други;

1.5. Водене на дневник, в който се отразяват техническото състояние на отоплителната система и резултатите от извършените проверки, обслужвания и отстранени повреди. Същият ще се представя ежемесечно в отдел „Енергиен“ за проверка и заверка от представител на възложителя.

1.6. Осигуряване на отопление и битова гореща вода по зададен график;

1.7. Периодично почистване на газовите и водните филтри;

1.8. Ежегодна проверка на плътността на газовата инсталация с издаване на протокол;

1.9. Почистване и поддържане в прегледен вид на всички абонатни станции в лечебното заведение;

1.10. Своевременно отстраняване на всички течове от парната инсталация - радиатори, щрангове, кранове, бойлери и друга съединителна и прилежаща арматура и съоръжения;

1.11. Организиране съвместно с възложителя на периодичните прегледи на газовите инсталации и системите за безопасност в законоустановените срокове.

2. Предлагаме:

2.1. При възникване на авария в работно време на Възложителя ще осигурим поне едно техническо лице на мястото на авария в срок до (30) минути (не повече от 30 минути) от заявка за отстраняване на повреда, а в извънработно време до (2) часа (не повече от 2 часа) от получаване на заявка за отстраняване на повреда;

2.2. Да отстраним възникналата повреда в срок до (6) часа (не повече от 6 часа) от момента на пристигане на наше техническо лице на мястото на аварията;

2.3. Гаранционен срок на вложените резервни части и отстранената/те повреда/и - (12) месеца (не по-малко от 12 месеца) след неговото приключване, удостоверено с приемо-предавателен протокол за извършената работа.

3. Предлагаме да уведомяваме представител на Възложителя предварително за необходимостта от закупуването на резервни части, като се задължаваме да посочваме срок на доставка, стойността им и гаранционен срок. Тези дейности ще се изпълняват след

Информацията в този документ е заличена на основание чл. 36а, ал. 3 от ЗОП

Александра

констатиране на необходимостта, представяне на ценова оферта и утвърждаването ѝ от Възложителя. Стойността на вложените резервни части ще се доказва със заверено копие от фактура за придобиване от „производител/официален дистрибутор на производител за съответната стока“. Разходите по доставката на резервни части и консумативи е за наша сметка, в рамките на стойността определена от Възложителя.

1. Предлагаме в случаите на аварийно отстраняване на повреди, които могат да застрашат живота, здравето, комфорта на пациенти и/или служители, както и да се нанесат значителни щети на имуществото/помещенията на съответната сграда, в която е позиционирана авариралата отоплителната инсталация, предмет на този договор, да уведомяваме незабавно Възложителя за необходимостта от закупуването на резервни части, като като се задължаваме да посочваме възможно най-краткия срок на доставка, стойността им и гаранционен срок. Тези дейности ще се изпълняват след констатиране на необходимостта, представяне на ценова оферта и утвърждаването ѝ от Възложителя. Стойността на вложените резервни части ще се доказва със заверено копие от фактура за придобиване на съответната/ите резервна/и част/и.

2. Други предложения:

.....
.....



Известна ми е отговорността по чл. 313 от НК за посочване на неверни данни.

18.06.2019г.

Александър Попов

.....
дата
лицето (и печат)

Име и фамилия

Подпис

на



ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

**към договор № 8065/ 06.08.2019 г.,
сключен между УМБАЛ „Света Марина“ ЕАД и
„ТОРНАДО ДИЛ“ ООД**

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Торнадо-ДИЛ ООД. (наименование на участника) с 813002009 (ЕИК/Булстат/ЕГН, или друга идентифицираща информация в съответствие със законодателството на държавата, в която участникът е установен), представлявано от Александър Лефтеров Попов (имената на законния или упълномощен представител), в качеството му на Управител (посочва се съответното качество на лицето), участник в при възлагане на обществена поръчка с предмет: „Техническо обслужване и поддръжка на отоплителната инсталация на УМБАЛ „Света Марина“ ЕАД, за период от една година“,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

1. Предложената от нас цена за изпълнение на предмета на поръчката, е:

79920.00 лв. (Седемдесет и девет хиляди деветстотин и двадесет лева) без ДДС,

съответно

95904.00 лв. (Деветдесет и пет хиляди деветстотин и четири лева) с ДДС.

* Участникът следва да оферира цена с точност до втори знак след десетичната запетая.

2. В нашето ценово предложение сме включили всички разходи, свързани с качествено изпълнение на поръчката в описания вид и обхват.

Предложената цена е определена при пълно съответствие с условията от документацията по процедурата и

1.1. следва да включва всички разходи за изпълнение на абонаментното техническо обслужване, включително и разходите за персонала, който ще изпълнява поръчката и/или членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението и за неговите подизпълнители (ако е приложимо), като възложителят не дължи заплащането на каквито и да е други разноси, направени от изпълнителя;

1.2. е крайна за времето на изпълнение на договора и не подлежи на промяна;

1.3. следва да включва всички преки и непреки разходи за изпълнение на Договора, освен в случаите, изрично уговорени в Договора и в съответствие с разпоредбите на ЗОП.

2. В случай на определянето ни за изпълнител на договор, изразяваме съгласието си, плащането по договора да се извършва по банков път, разсрочено, на 12 (дванадесет) равни месечни вноски. Приемаме всяка вноска да е платима в срок до 30 (тридесет) календарни дни, считано от датата на представяне на двустранно подписан

приемо- предавателен протокол и фактура, издадена от нас, за съответната част от цената по договора.

3. Стойността на резервните части, необходими за извършване на отстраняване на повреди на съоръжения, част от отоплителната инсталация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не е включена в цената на абонаментното техническо обслужване по т. 2. Тя ще се определя по реда на т. 3 и т. 4 от Предложението за изпълнение на поръчката.

4. Заплащането на резервните части се извършва в 30 (тридесет) дневен срок от получаване на приемо-предавателен протокол с обобщени данни от сервизни протоколи, фактура и копие на документите по т. 3 и т. 4 от Предложението за изпълнение на поръчката.

5. Банкова сметка за превеждане на суми:

6. СЖ ЕКСПРЕСБАНК – ВАРНА BIC-TTBVVG22 IBAN – BG47TTBV94001525998108

7. Други предложения:

д. дата

Име и фамилия

Подпис на лицето (и печат)

18.06.2019г. Александър Попов

